


Na vědomí (organizačním složkám)

České dráhy, a.s., Generální ředitelství
Odbor správy a prodeje majetku
p. Josef Urbanský
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
110 15 Praha 1

 České dráhy

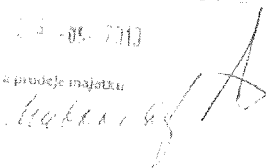
Došlo dne:

25. 08. 2019

25. 08. 2019

Odbor správy a prodeje majetku
Přiléháno:

Termín:



Vyhizuje

Pavla Štychová
Regionální správa majetku Praha | OT
T 972 522 759
E stychova@rsm.cd.cz

Číslo jednací 1106/2019-RSMPHA
Spis č. 377/2018PLZ
Datum 14. 05. 2019
Odpověď na čj. 8080/2019-SŽDC-SSZ-
ÚT1

Vyjádření ke stavbě „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“

Aktualizace stanoviska ČD, a.s., Regionální správy majetku Praha č.j. 219/2019-RSMPHA, spis. č.: 377/2018PLZ ze dne 28. 01. 2019 k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy žst. Planá u Mariánských Lázní – výpravní budova a přilehlé okolí“ z důvodu změny názvu stavby

Zájmová oblast se nachází na TÚ 0203 Plzeň hl. n. – Cheb žkm 412,520 – 412,560 cca vpravo. Stavba se nachází na pozemku ve vl. ČD, a.s., a to p.č. 1349/15, k.ú. Planá u Mariánských Lázní. Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy.

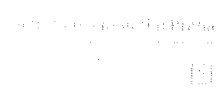

RSM Praha, pověřená správou majetku ČD, a.s., neeviduje inženýrské sítě ve své operativní správě a nemá námitek k provedení stavby dle zaslané projektové dokumentace z 04 a 12/2018, stupeň PD DUR při dodržení těchto podmínek:

- toto stanovisko se vztahuje pouze k SO 03 – Drenáž, dešťová kanalizace, dle zaslané PD a dočasnému záboru nutnému k provedení SO 03. V případě rozšíření stanoviska na celou stavbu, zašlete novou žádost s kompletní dokumentací standardní cestou.
- je nutné uzavřít nájemní smlouvu se zhotovitelem prací na dočasný zábor pozemku p.č. 1349/15, k.ú. Planá u Mariánských Lázní, který je ve vl. ČD, a.s., kontaktní osoba pí. Šťastná, e-mail: stastna@rsm.cd.cz, Nájemní smlouva musí být uzavřena před předáním staveniště;
- požadujeme uzavřít Dohodu o podmínkách realizace stavby, kontaktní osoba JUDr. Mainzer, tel.: 724 852 434, e-mail: mainzer@rsm.cd.cz;
- vydání souhlasu vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem (§ 184a) musí předcházet uzavření Dohody o podmínkách realizace stavby;
- požadujeme bezodkladně informovat ČD o osobě zhotovitele stavby SŽDC (po uzavření smluvního vztahu mezi SŽDC a zhotovitelem);
- požadujeme, aby součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby byla uzavřená Dohoda o podmínkách realizace stavby;
- pozemek pro stavbu, včetně zařízení staveniště a přístupových cest, bude protokolárně předán správcem panem Novákem, tel.: 724 269 210, a to nejméně 14 dní před zahájením stavby. Majetek ve správě RSM Praha nesmí být stavebními pracemi bez předcházející dohody se správcem ohrožen ani nesmí být omezena jeho funkčnost;
- v okolí výpravní budovy evidujeme technickou složku prodeje pro stavbu přestupního terminálu, je nutné tyto dvě stavby koordinovat, aby nedošlo k narušení, kontaktní osoba Mgr. Koblencová, tel: 720 069 939;

- musí být dodržena platná legislativa na ochranu životního prostředí, zejména zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- pozemek ve vlastnictví ČD, a.s. nebude stavební činností znečištěn a po ukončení stavby bude uklizen.

Toto vyjádření pozbývá platnosti za dva roky od jeho vydání.

Tímto vyjádřením pozbývá vyjádření č.j. 219/2019-RSMPHA, spis č.: 377/2018PLZ ze dne 28. 01. 2019 platnosti.



Ing. Zdeněk Sedláček, MBA
ředitel Regionální správy majetku Praha

Příloha
zákres prodeje